



# GEMEINDE VORDERHORNACH

Vorderhornbach 60 | 6645 Vorderhornbach

☎ +43 (0) 5632/301  
✉ [gemeinde@vorderhornbach.gv.at](mailto:gemeinde@vorderhornbach.gv.at)  
🌐 [www.vorderhornbach.at](http://www.vorderhornbach.at)

Betreff: Kundmachung  
27. Sitzung des Gemeinderates vom 18.06.2026

24.06.2026

## KUNDMACHUNG

Folgende Tagesordnungspunkte wurden behandelt:

### Beschlussfassung:

#### 1. Verlesung und Beschlussfassung des Protokolls der GR-Sitzung vom 06.05.2026

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll über die 26. Gemeinderatssitzung vom 06.05.2026 mit 10 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung (wegen Abwesenheit).

##### 1.1. Ansuchen um Aufnahme TOP 3 und TOP 4 zur Tagesordnung der 27. Gemeinderatssitzung

Der Antrag zur Aufnahme TOP 3 wird einstimmig angenommen.  
Der Antrag zur Aufnahme TOP 4 wird einstimmig angenommen.

#### 2. Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines zinsgünstigen Darlehens über € 1,1 Mio aus dem Gemeinde-Investitions-Fonds zur Finanzierung des Zu- und Umbaus und Sanierung Kindergarten und Volksschule

Die Konditionen des Darlehens des Gemeinde-Investitions-Fonds stellen sich wie folgt dar:

- **Laufzeit:** 30 Jahre
- **Zinssatz:** 1,0 % p.a.
- **Tilgungsfreie Zeit:** Das erste Laufzeitjahr ist tilgungsfrei.
- **Sondertilgung / Rückzahlung:** Es ist vorgesehen, das Darlehen bis Ende 2028 mit den Mitteln aus der Bedarfszuweisung bis auf eine verbleibende Restschuld von 250.000,00 Euro zurückzuzahlen.

Einstimmiger Beschluss zur Aufnahme des Darlehens

#### 3. Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines zum 31.12.2028 endfälligen Darlehens (Zwischenfinanzierung) bei der Hypo Tirol Bank AG in Höhe von EUR 600.000,- für den Zu-/Umbau und die Sanierung von Kindergarten und Volksschule,

Die Konditionen des Darlehens bei der Hypo Tirol Bank AG stellen sich wie folgt dar:

- **Darlehenshöhe:** EUR 600.000,-
- **Laufzeit:** bis 31.12.2028
- **Zinssatz:** Variable Verzinsung basierend auf dem 3-Monats-EURIBOR (Wert vom 26.03.2026: 2,135 %) zuzüglich eines Aufschlags von 0,32 %. Dies ergibt einen aktuellen Zinssatz von 2,455 % p.a. (ohne Rundung).

Das Darlehen wird verwendet, damit bereits vom Land Tirol zugesagte Fördermittel vorfinanziert werden können. Um die ersten Rechnungen begleichen zu können, soll daher ein kurzfristiges Darlehen bei der Hypo Bank AG aufgenommen werden.

Einstimmiger Beschluss zur Aufnahme des Darlehens

**4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Baumeisterarbeiten für den Zu-/Umbau und die Sanierung von Kindergarten und Volksschule an den günstigsten Anbieter STRABAG AG.**

Für die Baumeisterarbeiten wurden drei Angebote gestellt. Die Prüfung der Angebote ergab, dass die STRABAG AG das günstigste Angebot vorgelegt hat.

Im Zuge der Debatte äußerten die Mitglieder des Gemeinderates den Wunsch nach mehr finanzieller Transparenz bei zukünftigen Vergabeverfahren. Um Abweichungen frühzeitig zu erkennen, soll den Vergabeunterlagen künftig standardmäßig eine Gegenüberstellung beigefügt werden. Diese Aufstellung soll die ursprünglich vom Architekten budgetierten Summen (Kostenschätzung/-berechnung) den tatsächlich eingegangenen Angebotssummen direkt vergleichend gegenüberstellen.

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Baumeisterarbeiten (brutto € 616.889,83) an die Fa. STRABAG AG, Anton-Maria-Schyrle-Str. 7, 6600 Reutte zu vergeben.

Einstimmiger Beschluss

**5. Allfälliges**

- Der Bürgermeister teilt mit, dass das Gebäude von Karsten Köpfle und Cornelia Obristhofer trotz der Fristverlängerung bis zum 31. Juli 2026 nach wie vor nicht fertiggestellt ist. RA Dr. Pichler wurde damit beauftragt, ein Schreiben zu erstellen, in dem die Eigentümer eindringlich darauf hingewiesen werden, dass die Gemeinde, sollte die Fertigstellung nicht bis Ende Juli 2026 fristgerecht erfolgen, ihr vertraglich vereinbartes Wiederkaufsrecht in Betracht zieht.
- Der Bürgermeister informiert über den Stand der Verhandlungen zum Erwerb eines schmalen Teilgrundstücks entlang der Straße vor dem Haus Nr. 28. Der Erwerb ist erforderlich, um die Vorgaben für die Bushaltestelle Dorf einzuhalten.

Der Bürgermeister:  
Gottfried Ginther



Angeschlagen am: 24.06.2026

Abzunehmen am: 08.07.2026

Abgenommen am: